

**Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі**  
(відповідно до постанови КМУ від 11.10.2016 № 710 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))

**1. Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань:** Ліцей №3 Охтирської міської ради Сумської області; вул. Шевченка, 22, м. Охтирка, Сумська область, 42700; код за ЄДРПОУ – 23996999.

**2. Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі і частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності):** Поточний ремонт кабінетів з метою створення сучасного освітнього простору в Ліцеї № 3 Охтирської міської ради Сумської області ДК 021:2015: 45000000-7 «Будівельні роботи та поточний ремонт».

**3. Вид процедури:** Відкриті торги з особливостями.

**4. Ідентифікатор закупівлі:** UA-2026-08-10-007514-a.

**Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі: Мета закупівлі:** Склад та обсяги робіт, що доручаються до виконання Виконавцю, визначені у відомості обсягів робіт, зазначених у таблиці нижче.

Вимоги до якості виконання робіт:

- Забезпечення виконання робіт будівельними матеріалами, виробами, конструкціями, обладнанням, механізмами та інструментом здійснюється Виконавцем за власний рахунок.
- Виконавець несе відповідальність за використання нових, якісних, сертифікованих матеріалів та обладнання, що відповідають вимогам чинного законодавства України та нормативним документам у сфері будівництва.
- Усі матеріали, вироби та обладнання, що застосовуються під час виконання робіт, повинні бути новими, такими, що не були у використанні, та мати документи, які підтверджують їх якість і безпеку.
- Виконавець гарантує наявність усіх необхідних документів дозвільного характеру, передбачених законодавством для виконання відповідних робіт, та надає їх Замовнику на його вимогу.
- Під час виконання робіт Виконавець зобов'язаний дотримуватись вимог законодавства з охорони праці, пожежної та техногенної безпеки, екологічної безпеки, виробничої санітарії та інших нормативно-правових актів, що регулюють виконання будівельних робіт.
- Матеріали та технології, що використовуються під час виконання робіт, повинні відповідати вимогам Законів України «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення» та іншим чинним нормативно-правовим актам України.
- Вартість матеріальних ресурсів, експлуатації будівельних машин і механізмів повинна відповідати поточному рівню цін та визначатися відповідно до вимог чинних кошторисних норм України.

Вимоги до формування договірної ціни:

Договірна ціна – **тверда**. При визначенні вартості робіт учасник повинен врахувати всі витрати, необхідні для належного виконання поточного ремонту кабінетів, зокрема:

- вартість будівельних матеріалів, виробів та конструкцій;
- витрати на транспортування, навантаження та розвантаження матеріалів;
- витрати на доставку обладнання, інструменту та механізмів;
- витрати на оплату праці працівників;
- витрати на експлуатацію машин і механізмів;
- податки, збори та інші обов'язкові платежі;
- витрати на прибирання та вивезення будівельного сміття;

- інші витрати, пов'язані з виконанням робіт відповідно до технологічного процесу.

Порядок підтвердження виконаних робіт:

Після завершення виконання робіт Підрядник передає Замовнику:

- Акт приймання виконаних будівельних робіт за формою КБ-2в;
- Довідку про вартість виконаних будівельних робіт та витрат за формою КБ-3;
- Підсумкову відомість ресурсів на фактично виконані роботи;
- за наявності – сертифікати, паспорти та інші документи, що підтверджують якість використаних матеріалів.

Замовник має право зменшити обсяг закупівлі залежно від фактичного фінансування та реальної потреби. У такому випадку оплата здійснюється виключно за фактично виконані та документально підтверджені роботи.

**5. 6. Обґрунтування розміру бюджетного призначення:** розмір бюджетного призначення відповідно до кошторису та додатково виділених коштів на 2026 рік.

**7. Очікувана вартість предмета закупівлі:** 1 600 000,00 грн з ПДВ.

**8. Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі:**

Об'єми робіт:

| № ч.ч          | Найменування робіт і витрат                                                                                                        | Одиниця виміру                     | Кількість | Примітка |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------|----------|
| 1              | 2                                                                                                                                  | 3                                  | 4         | 5        |
| <b>Підлоги</b> |                                                                                                                                    |                                    |           |          |
| 1              | Розбирання дерев'яних плінтусів                                                                                                    | м плінтусів                        | 102.4     |          |
| 2              | Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток                                                                                    | м <sup>2</sup> покриття            | 145.58    |          |
| 3              | Розбирання покриттів підлог з штучного паркету на мастиці                                                                          | м <sup>2</sup> покриття            | 73.5      |          |
| 4              | Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м <sup>2</sup>                                      | м <sup>2</sup> стяжки              | 218.8     | Демонтаж |
| 5              | На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати                                                           | м <sup>2</sup> стяжки              | 218.8     | Демонтаж |
| 6              | Ґрунтування бетонних і обштукатурених поверхонь ґрунтовкою, перший шар                                                             | м <sup>2</sup>                     | 218.8     |          |
| 7              | Ґрунтування бетонних і обштукатурених поверхонь ґрунтовкою, наступний шар                                                          | м <sup>2</sup>                     | 218.8     |          |
| 8              | Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м <sup>2</sup>                                      | м <sup>2</sup> стяжки              | 218.8     |          |
| 9              | На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати                                                           | м <sup>2</sup> стяжки              | 218.8     |          |
| 10             | Ґрунтування бетонних і обштукатурених поверхонь ґрунтовкою, перший шар                                                             | м <sup>2</sup>                     | 218.8     |          |
| 11             | Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м <sup>2</sup> понад 7 до 12 шт | м <sup>2</sup> покриття            | 218.8     |          |
| 12             | Улаштування плінтусів                                                                                                              | м плінтусів                        | 102.4     |          |
| <b>Стіни</b>   |                                                                                                                                    |                                    |           |          |
| 13             | Знімання шпалер високоякісних та лінкрусту                                                                                         | м <sup>2</sup> поверхні очищення   | 132.48    |          |
| 14             | Розбирання дерев'яної вагонки зі стін                                                                                              | м <sup>2</sup> стін                | 81.89     |          |
| 15             | Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці більше 5 м <sup>2</sup>                 | м <sup>2</sup> поверхні відбивання | 81        |          |

|                    |                                                                                                                      |                                              |        |  |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------|--|
| 16                 | Ґрунтування бетонних і обштукатурених поверхонь ґрунтовкою, перший шар                                               | м <sup>2</sup>                               | 209    |  |
| 17                 | Поліпшене штукатурення поверхонь стін всередині будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону | м <sup>2</sup> поверхні штукатурення         | 81     |  |
| 18                 | Шпаклювання шпаклівкою стартовою стін                                                                                | м <sup>2</sup> поверхні оздоблення           | 209    |  |
| 19                 | Додавати на 1 мм товщини шпаклівки стін                                                                              | м <sup>2</sup> поверхні оздоблення           | 209    |  |
| 20                 | Шпаклювання шпаклівкою фінішною стін                                                                                 | м <sup>2</sup> поверхні оздоблення           | 209    |  |
| 21                 | Додавати на 1 мм товщини шпаклівки стін                                                                              | м <sup>2</sup> поверхні оздоблення           | 209    |  |
| 22                 | Високоякісне штукатурення декоративним розчином по каменю стін гладких                                               | м <sup>2</sup> поверхні штукатурення         | 209    |  |
| 23                 | Ґрунтування бетонних і обштукатурених поверхонь ґрунтовкою, перший шар                                               | м <sup>2</sup>                               | 209    |  |
| 24                 | Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по штукатурці                                | м <sup>2</sup> поверхні фарбування           | 209    |  |
| <b>Укоси</b>       |                                                                                                                      |                                              |        |  |
| 25                 | Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від вапняної фарби                                                         | м <sup>2</sup> поверхні, що очищується       | 33.6   |  |
| 26                 | Шпаклювання шпаклівкою стартовою укосів                                                                              | м <sup>2</sup> поверхні оздоблення           | 33.6   |  |
| 27                 | Додавати на 1 мм товщини шпаклівки стін                                                                              | м <sup>2</sup> поверхні оздоблення           | 33.6   |  |
| 28                 | Шпаклювання шпаклівкою фінішною стін                                                                                 | м <sup>2</sup> поверхні оздоблення           | 33.6   |  |
| 29                 | Додавати на 1 мм товщини шпаклівки стін                                                                              | м <sup>2</sup> поверхні оздоблення           | 33.6   |  |
| 30                 | Ґрунтування бетонних і обштукатурених поверхонь ґрунтовкою, перший шар                                               | м <sup>2</sup>                               | 33.6   |  |
| 31                 | Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по штукатурці                                | м <sup>2</sup> поверхні фарбування           | 33.6   |  |
| 32                 | Установлення рулонних штор                                                                                           | грати                                        | 45     |  |
| <b>Стеля</b>       |                                                                                                                      |                                              |        |  |
| 33                 | Улаштування каркасу підвісних стель                                                                                  | м <sup>2</sup> горизонтальної проекції стелі | 218.37 |  |
| 34                 | Укладання плит стельових в каркас стелі                                                                              | м <sup>2</sup> горизонтальної проекції стелі | 218.37 |  |
| <b>Каналізація</b> |                                                                                                                      |                                              |        |  |
| 35                 | Прокладання трубопроводу каналізації з труб поліетиленових діаметром 50 мм                                           | м трубопроводу                               | 36     |  |
| <b>Водопровід</b>  |                                                                                                                      |                                              |        |  |
| 36                 | Прокладання трубопроводу водопостачання з труб поліетиленових (поліпропіленових) напірних діаметром 20 мм            | м трубопроводу                               | 36     |  |

|                   |                                                                                                       |                                      |        |  |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------|--|
| 37                | Установлення муфтових кранів водорозбірних                                                            | шт.                                  | 14     |  |
| 38                | Установлення умивальників одиночних з підведенням холодної та гарячої води                            | комплектів                           | 7      |  |
| 39                | Установлення змішувачів                                                                               | шт.                                  | 7      |  |
| <b>Вентиляція</b> |                                                                                                       |                                      |        |  |
| 40                | Прокладання повітроводів периметром до 600 мм з оцинкованої сталі класу Н (нормальна) товщиною 0,5 мм | м <sup>2</sup> поверхні повітроводів | 13.345 |  |
| 41                | Установлення вентиляторів осьових масою до 0,025 т                                                    | вентилятор                           | 1      |  |
| <b>Електрика</b>  |                                                                                                       |                                      |        |  |
| 42                | Демонтаж світильників                                                                                 | шт.                                  | 36     |  |
| 43                | Монтаж світильників                                                                                   | шт.                                  | 36     |  |
| 44                | Монтаж поліетиленових труб для електропроводки діаметром до 25 мм, укладених по основі підлоги        | м труб                               | 180    |  |
| 45                | Затягування першого проводу перерізом понад 2,5 до 6 мм <sup>2</sup> в труби                          | м проводу                            | 180    |  |
| 46                | Монтаж поліетиленових труб для електропроводки діаметром до 25 мм, укладених по основі підлоги        | м труб                               | 120    |  |
| 47                | Затягування першого проводу перерізом понад 6 до 16 мм <sup>2</sup> в труби                           | м проводу                            | 120    |  |
| 48                | Прокладання коробів пластикових                                                                       | м короба                             | 75     |  |
| 49                | Прокладання кабелю перерізом до 6 мм <sup>2</sup> на скобах                                           | м кабелю                             | 120    |  |
| 50                | Прокладання кабелю перерізом понад 6 до 10 мм <sup>2</sup> на скобах                                  | м кабелю                             | 72     |  |
| 51                | Установлення вимикачів утепленого типу при схованій проводці, 2-клавішних                             | шт.                                  | 3      |  |
| 52                | Установлення штепсельних розеток утепленого типу при схованій проводці                                | шт.                                  | 11     |  |
| 53                | Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А                    | шт.                                  | 18     |  |
| 54                | Установлення щитків освітлювальних групових масою до 3 кг у готовій ніші або на стіні                 | шт.                                  | 3      |  |

Підсумкова відомість ресурсів:

| № ч.ч                                           | Найменування                    | Одиниця виміру | Кількість | Примітка |
|-------------------------------------------------|---------------------------------|----------------|-----------|----------|
| 1                                               | 2                               | 3              | 4         | 5        |
| <b>Будівельні матеріали, вироби і комплекти</b> |                                 |                |           |          |
| 1                                               | Автоматичний вимикач 1п 10А     | шт.            | 5.0       |          |
| 2                                               | Автоматичний вимикач 1п 16А     | шт.            | 10.0      |          |
| 3                                               | Автоматичний вимикач 2 п 20А    | шт.            | 3.0       |          |
| 4                                               | Бокс 12 авт. наклад.            | шт.            | 3.0       |          |
| 5                                               | Вентилятор                      | шт.            | 1.0       |          |
| 6                                               | Вимикач СП 2 кл                 | шт.            | 3.0       |          |
| 7                                               | Грунтовка глибокого проникнення | л              | 229.89876 |          |

|    |                                                                                      |                |          |  |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|--|
| 8  | Дисперсія полівінілацетатна<br>непластифікована                                      | кг             | 21.168   |  |
| 9  | Дюбелі 6х40 мм металеві                                                              | шт.            | 649.0    |  |
| 10 | Дюбель 6х60                                                                          | шт.            | 100.0    |  |
| 11 | Захисна трубка /гофрована/ 20х2,25 мм                                                | м              | 180.0    |  |
| 12 | Змішувачі для умивальників                                                           | комплект       | 7.0      |  |
| 13 | Кабелі ВВГ-П нг 3х2,5 мм <sup>2</sup>                                                | 1000 м         | 0.192    |  |
| 14 | Кабель ВВГ-П нг 3х1,5 мм <sup>2</sup>                                                | 1000 м         | 0.1854   |  |
| 15 | Клемник 3-й                                                                          | шт.            | 90.0     |  |
| 16 | Коліна з поліетилену діам. 50 мм /45 град.                                           | шт.            | 8.0      |  |
| 17 | Коліна з поліетилену діам. 50 мм /90 град.                                           | шт.            | 12.0     |  |
| 18 | Коліно діам. 250 мм                                                                  | шт.            | 4.0      |  |
| 19 | Коліно 90 град. із поліпропілену діам. 20 мм                                         | шт.            | 12.0     |  |
| 20 | Короб 40*25/2000мм                                                                   | м              | 75.0     |  |
| 21 | Коробка розп. накл. 100.100.50                                                       | шт.            | 12.0     |  |
| 22 | Коробка розподільча Д 100                                                            | шт.            | 9.0      |  |
| 23 | Коробка установча, д. 65 мм                                                          | шт.            | 12.0     |  |
| 24 | Кран кульовий із поліпропілену діам. 20 мм                                           | шт.            | 14.0     |  |
| 25 | Кріплення ялинка (плоска) 10х5 мм                                                    | шт.            | 3.0      |  |
| 26 | Кутик металевий пристінний                                                           | м              | 235.8396 |  |
| 27 | Кутики штукатурні металеві оцинковані<br>перфоровані                                 | м              | 113.19   |  |
| 28 | МРВ 20 кутовий                                                                       | шт.            | 4.0      |  |
| 29 | МРН 20 прямий                                                                        | шт.            | 2.0      |  |
| 30 | Муфта гнучка діам. 250 мм                                                            | шт.            | 1.0      |  |
| 31 | Муфта діам. 20 мм                                                                    | шт.            | 12.0     |  |
| 32 | Муфта діам. 50 мм                                                                    | шт.            | 2.0      |  |
| 33 | Нульова шина на Din-рейку 15 отв                                                     | шт.            | 3.0      |  |
| 34 | Обойми для труб і кабелю д=18-20 мм                                                  | шт.            | 100.0    |  |
| 35 | Папір шліфувальний                                                                   | м <sup>2</sup> | 2.03784  |  |
| 36 | Підвіси в комплекті                                                                  | шт.            | 175.0    |  |
| 37 | Плита підвісної стелі Армстронг<br>600х600х12 мм                                     | м <sup>2</sup> | 229.2885 |  |
| 38 | Плитки керамічні для підлог гладкі<br>неглазуровані (за погодженням з<br>замовником) | м <sup>2</sup> | 223.176  |  |
| 39 | Плінтуси для підлог з МДВ                                                            | м              | 103.424  |  |
| 40 | Провід ПВС 2х2,5 мм <sup>2</sup>                                                     | 1000 м         | 0.08     |  |
| 41 | Провід ПВС 3х1,5 мм <sup>2</sup>                                                     | 1000 м         | 0.03     |  |
| 42 | Розетка 2-а                                                                          | шт.            | 11.0     |  |
| 43 | Розчин готовий кладковий важкий<br>цементний, марка М150                             | м <sup>3</sup> | 8.92704  |  |
| 44 | Розчин готовий опоряджувальний<br>цементно-вапняковий 1:1:6                          | м <sup>3</sup> | 1.5147   |  |
| 45 | Рулонні штори 0,410*1,290                                                            | шт.            | 3.0      |  |
| 46 | Рулонні штори 0,510*1,380                                                            | шт.            | 3.0      |  |
| 47 | Рулонні штори 0,640*1,330                                                            | шт.            | 18.0     |  |
| 48 | Рулонні штори 0,755*0,610                                                            | шт.            | 18.0     |  |
| 49 | Рулонні штори 1,070*0,615                                                            | шт.            | 3.0      |  |
| 50 | Рулонні штори 1,380*0,98                                                             | шт.            | 18.0     |  |
| 51 | Світильник LED                                                                       | шт.            | 36.0     |  |

|    |                                                                 |                |          |  |
|----|-----------------------------------------------------------------|----------------|----------|--|
| 52 | Сітка штукатурна скловолониста                                  | м <sup>2</sup> | 126.06   |  |
| 53 | Спіровент 250/2                                                 | м. п.          | 17.0     |  |
| 54 | Суміш Кнауф НР Старт, 30кг                                      | кг             | 808.44   |  |
| 55 | Суміш Кнауф НР Фініш, 30кг                                      | кг             | 582.24   |  |
| 56 | Суміші сухі штукатурні МП-75                                    | кг             | 1463.0   |  |
| 57 | Т-профілі металеві основні напрямні довжиною 3,7 м              | м              | 207.4515 |  |
| 58 | Т-профілі металеві поперечні довжиною 0,6 м                     | м              | 207.4515 |  |
| 59 | Т-профілі металеві поперечні довжиною 1,2 м                     | м              | 414.903  |  |
| 60 | Трійник 250                                                     | шт.            | 2.0      |  |
| 61 | Трійник із поліпропілену діам. 20 мм                            | шт.            | 8.0      |  |
| 62 | Трійники каналізаційні 45 град. із поліпропілену діам. 50х50 мм | шт.            | 2.0      |  |
| 63 | Трійники каналізаційні 90 град. із поліпропілену діам. 50х50 мм | шт.            | 2.0      |  |
| 64 | Труби для теплої і холодної води діам. 20х2,8 мм                | м              | 36.0     |  |
| 65 | Труби ПВХ 16 мм                                                 | м              | 20.0     |  |
| 66 | Труби ПВХ 20 мм                                                 | м              | 100.0    |  |
| 67 | Труби поліпропіленові для внутрішньої каналізації діам. 50 мм   | м              | 36.0     |  |
| 68 | Тяга підвісу                                                    | шт.            | 175.0    |  |
| 69 | Умивальники з кронштейнами та сифоном                           | комплект       | 7.0      |  |
| 70 | Фарба колірована                                                | кг             | 131.67   |  |