

**Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі**  
(відповідно до постанови КМУ від 11.10.2016 № 710 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))

**1. Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань:** Ліцей №3 Охтирської міської ради Сумської області; вул. Шевченка, 22, м. Охтирка, Сумська область, 42700; код за ЄДРПОУ – 23996999.

**2. Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі і частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності):** Поточний ремонт кабінетів з метою створення сучасного освітнього простору в Ліцеї № 3 Охтирської міської ради Сумської області ДК 021:2015: 45000000-7 «Будівельні роботи та поточний ремонт».

**3. Вид процедури:** Відкриті торги з особливостями.

**4. Ідентифікатор закупівлі:** UA-2026-06-26-009951-a.

**5. Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі: Мета закупівлі:** Склад та обсяги робіт, що доручаються до виконання Виконавцю, визначені у відомості обсягів робіт, зазначених у таблиці нижче.

Вимоги до якості виконання робіт:

- Забезпечення виконання робіт будівельними матеріалами, виробами, конструкціями, обладнанням, механізмами та інструментом здійснюється Виконавцем за власний рахунок.
- Виконавець несе відповідальність за використання нових, якісних, сертифікованих матеріалів та обладнання, що відповідають вимогам чинного законодавства України та нормативним документам у сфері будівництва.
- Усі матеріали, вироби та обладнання, що застосовуються під час виконання робіт, повинні бути новими, такими, що не були у використанні, та мати документи, які підтверджують їх якість і безпеку.
- Виконавець гарантує наявність усіх необхідних документів дозвільного характеру, передбачених законодавством для виконання відповідних робіт, та надає їх Замовнику на його вимогу.
- Під час виконання робіт Виконавець зобов'язаний дотримуватись вимог законодавства з охорони праці, пожежної та техногенної безпеки, екологічної безпеки, виробничої санітарії та інших нормативно-правових актів, що регулюють виконання будівельних робіт.
- Матеріали та технології, що використовуються під час виконання робіт, повинні відповідати вимогам Законів України «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення» та іншим чинним нормативно-правовим актам України.
- Вартість матеріальних ресурсів, експлуатації будівельних машин і механізмів повинна відповідати поточному рівню цін та визначатися відповідно до вимог чинних кошторисних норм України.

Вимоги до формування договірної ціни:

При визначенні вартості робіт учасник повинен врахувати всі витрати, необхідні для належного виконання поточного ремонту коридорів, зокрема:

- вартість будівельних матеріалів, виробів та конструкцій;
- витрати на транспортування, навантаження та розвантаження матеріалів;
- витрати на доставку обладнання, інструменту та механізмів;
- витрати на оплату праці працівників;
- витрати на експлуатацію машин і механізмів;
- податки, збори та інші обов'язкові платежі;
- витрати на прибирання та вивезення будівельного сміття;

- інші витрати, пов'язані з виконанням робіт відповідно до технологічного процесу.

Розрахунок договірної ціни, коштів на покриття адміністративних та загальнопромислових витрат, прибутку та заробітної плати працівників здійснюється відповідно до Кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва», затверджених наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 № 281, з урахуванням чинних змін.

Порядок підтвердження виконаних робіт:

Після завершення виконання робіт Підрядник передає Замовнику:

- Акт приймання виконаних будівельних робіт за формою КБ-2в;
- Довідку про вартість виконаних будівельних робіт та витрат за формою КБ-3;
- Підсумкову відомість ресурсів на фактично виконані роботи;
- за наявності – сертифікати, паспорти та інші документи, що підтверджують якість використаних матеріалів.

Замовник має право зменшити обсяг закупівлі залежно від фактичного фінансування та реальної потреби. У такому випадку оплата здійснюється виключно за фактично виконані та документально підтверджені роботи.

**6. Обґрунтування розміру бюджетного призначення:** розмір бюджетного призначення відповідно до кошторису та додатково виділених коштів на 2026 рік.

**7. Очікувана вартість предмета закупівлі:** 1 600 000,00 грн з ПДВ.

**8. Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі:**

Об'єми робіт:

№ ч.ч	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
<b>Підлоги</b>				
1	Розбирання дерев'яних плінтусів	м плінтусів	102.4	
2	Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток	м <sup>2</sup> покриття	145.58	
3	Розбирання покриттів підлог з штучного паркету на мастиці	м <sup>2</sup> покриття	73.5	
4	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м <sup>2</sup>	м <sup>2</sup> стяжки	218.8	Демонтаж
5	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати	м <sup>2</sup> стяжки	218.8	Демонтаж
6	Ґрунтування бетонних і обштукатурених поверхонь ґрунтовкою, перший шар	м <sup>2</sup>	218.8	
7	Ґрунтування бетонних і обштукатурених поверхонь ґрунтовкою, наступний шар	м <sup>2</sup>	218.8	
8	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м <sup>2</sup>	м <sup>2</sup> стяжки	218.8	
9	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати	м <sup>2</sup> стяжки	218.8	
10	Ґрунтування бетонних і обштукатурених поверхонь ґрунтовкою, перший шар	м <sup>2</sup>	218.8	
11	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м <sup>2</sup> понад 7 до 12 шт	м <sup>2</sup> покриття	218.8	
12	Улаштування плінтусів	м плінтусів	102.4	
<b>Стіни</b>				
13	Знімання шпалер високоякісних та лінкрусту	м <sup>2</sup> поверхні очищення	132.48	
14	Розбирання дерев'яної вагонки зі стін	м <sup>2</sup> стін	81.89	

15	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці більше 5 м2	м <sup>2</sup> поверхні відбивання	81	
16	Ґрунтування бетонних і обштукатурених поверхонь ґрунтовкою, перший шар	м <sup>2</sup>	209	
17	Поліпшене штукатурення поверхонь стін всередині будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону	м <sup>2</sup> поверхні штукатурення	81	
18	Шпаклювання шпаклівкою стартовою стін	м <sup>2</sup> поверхні оздоблення	209	
19	Додавати на 1 мм товщини шпаклівки стін	м <sup>2</sup> поверхні оздоблення	209	
20	Шпаклювання шпаклівкою фінішною стін	м <sup>2</sup> поверхні оздоблення	209	
21	Додавати на 1 мм товщини шпаклівки стін	м <sup>2</sup> поверхні оздоблення	209	
22	Високоякісне штукатурення декоративним розчином по каменю стін гладких	м <sup>2</sup> поверхні штукатурення	209	
23	Ґрунтування бетонних і обштукатурених поверхонь ґрунтовкою, перший шар	м <sup>2</sup>	209	
24	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по штукатурці	м <sup>2</sup> поверхні фарбування	209	
<b>Укоси</b>				
25	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від вапняної фарби	м <sup>2</sup> поверхні, що очищується	33.6	
26	Шпаклювання шпаклівкою стартовою укосів	м <sup>2</sup> поверхні оздоблення	33.6	
27	Додавати на 1 мм товщини шпаклівки стін	м <sup>2</sup> поверхні оздоблення	33.6	
28	Шпаклювання шпаклівкою фінішною стін	м <sup>2</sup> поверхні оздоблення	33.6	
29	Додавати на 1 мм товщини шпаклівки стін	м <sup>2</sup> поверхні оздоблення	33.6	
30	Ґрунтування бетонних і обштукатурених поверхонь ґрунтовкою, перший шар	м <sup>2</sup>	33.6	
31	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по штукатурці	м <sup>2</sup> поверхні фарбування	33.6	
32	Установлення рулонних штор	ґрати	45	
<b>Стеля</b>				
33	Улаштування каркасу підвісних стель	м <sup>2</sup> горизонтальної проекції стелі	218.37	
34	Укладання плит стельових в каркас стелі	м <sup>2</sup> горизонтальної проекції стелі	218.37	
<b>Каналізація</b>				
35	Прокладання трубопроводу каналізації з труб поліетиленових діаметром 50 мм	м трубопроводу	36	
<b>Водопровід</b>				

36	Прокладання трубопроводу водопостачання з труб поліетиленових (поліпропіленових) напірних діаметром 20 мм	м трубопроводу	36	
37	Установлення муфтових кранів водорозбірних	шт.	14	
38	Установлення умивальників одиночних з підведенням холодної та гарячої води	комплектів	7	
39	Установлення змішувачів	шт.	7	
<b>Вентиляція</b>				
40	Прокладання повітроводів периметром до 600 мм з оцинкованої сталі класу Н (нормальна) товщиною 0,5 мм	м <sup>2</sup> поверхні повітроводів	13.345	
41	Установлення вентиляторів осьових масою до 0,025 т	вентилятор	1	
<b>Електрика</b>				
42	Демонтаж світильників	шт.	36	
43	Монтаж світильників	шт.	36	
44	Монтаж поліетиленових труб для електропроводки діаметром до 25 мм, укладених по основі підлоги	м труб	180	
45	Затягування першого проводу перерізом понад 2,5 до 6 мм <sup>2</sup> в труби	м проводу	180	
46	Монтаж поліетиленових труб для електропроводки діаметром до 25 мм, укладених по основі підлоги	м труб	120	
47	Затягування першого проводу перерізом понад 6 до 16 мм <sup>2</sup> в труби	м проводу	120	
48	Прокладання коробів пластикових	м короба	75	
49	Прокладання кабелю перерізом до 6 мм <sup>2</sup> на скобах	м кабелю	120	
50	Прокладання кабелю перерізом понад 6 до 10 мм <sup>2</sup> на скобах	м кабелю	72	
51	Установлення вимикачів утепленого типу при схованій проводці, 2-клавішних	шт.	3	
52	Установлення штепсельних розеток утепленого типу при схованій проводці	шт.	11	
53	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А	шт.	18	
54	Установлення щитків освітлювальних групових масою до 3 кг у готовій ніші або на стіні	шт.	3	

Підсумкова відомість ресурсів:

№ ч.ч	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
<b>Будівельні матеріали, вироби і комплекти</b>				
1	Автоматичний вимикач 1п 10А	шт.	5.0	
2	Автоматичний вимикач 1п 16А	шт.	10.0	
3	Автоматичний вимикач 2 п 20А	шт.	3.0	
4	Бокс 12 авт. наклад.	шт.	3.0	
5	Вентилятор	шт.	1.0	

6	Вимикач СП 2 кл	шт.	3.0	
7	Грунтовка глибокого проникнення	л	229.89876	
8	Дисперсія полівінілацетатна непластифікована	кг	21.168	
9	Дюбелі 6x40 мм металеві	шт.	649.0	
10	Дюбель 6x60	шт.	100.0	
11	Захисна трубка /гофрована/ 20x2,25 мм	м	180.0	
12	Змішувачі для умивальників	комплект	7.0	
13	Кабелі ВВГ-П нг 3x2,5 мм <sup>2</sup>	1000 м	0.192	
14	Кабель ВВГ-П нг 3x1,5 мм <sup>2</sup>	1000 м	0.1854	
15	Клемник 3-й	шт.	90.0	
16	Коліна з поліетилену діам. 50 мм /45 град.	шт.	8.0	
17	Коліна з поліетилену діам. 50 мм /90 град.	шт.	12.0	
18	Коліно діам. 250 мм	шт.	4.0	
19	Коліно 90 град. із поліпропілену діам. 20 мм	шт.	12.0	
20	Короб 40*25/2000мм	м	75.0	
21	Коробка розп. накл. 100.100.50	шт.	12.0	
22	Коробка розподільча Д 100	шт.	9.0	
23	Коробка установча, д. 65 мм	шт.	12.0	
24	Кран кульовий із поліпропілену діам. 20 мм	шт.	14.0	
25	Кріплення ялинка (плоска) 10x5 мм	шт.	3.0	
26	Кутик металевий пристінний	м	235.8396	
27	Кутики штукатурні металеві оцинковані перфоровані	м	113.19	
28	МРВ 20 кутовий	шт.	4.0	
29	МРН 20 прямий	шт.	2.0	
30	Муфта гнучка діам. 250 мм	шт.	1.0	
31	Муфта діам. 20 мм	шт.	12.0	
32	Муфта діам. 50 мм	шт.	2.0	
33	Нульова шина на Din-рейку 15 отв	шт.	3.0	
34	Обойми для труб і кабелю д=18-20 мм	шт.	100.0	
35	Папір шліфувальний	м <sup>2</sup>	2.03784	
36	Підвіси в комплекті	шт.	175.0	
37	Плита підвісної стелі Армстронг 600x600x12 мм	м <sup>2</sup>	229.2885	
38	Плитки керамічні для підлог гладкі неглазуровані (за погодженням з замовником)	м <sup>2</sup>	223.176	
39	Плінтуси для підлог з МДВ	м	103.424	
40	Провід ПВС 2x2,5 мм <sup>2</sup>	1000 м	0.08	
41	Провід ПВС 3x1,5 мм <sup>2</sup>	1000 м	0.03	
42	Розетка 2-а	шт.	11.0	
43	Розчин готовий кладковий важкий цементний, марка М150	м <sup>3</sup>	8.92704	
44	Розчин готовий опоряджувальний цементно-вапняковий 1:1:6	м <sup>3</sup>	1.5147	
45	Рулонні штори 0,410*1,290	шт.	3.0	
46	Рулонні штори 0,510*1,380	шт.	3.0	
47	Рулонні штори 0,640*1,330	шт.	18.0	
48	Рулонні штори 0,755*0,610	шт.	18.0	
49	Рулонні штори 1,070*0,615	шт.	3.0	

50	Рулонні штори 1,380*0,98	шт.	18.0	
51	Світильник LED	шт.	36.0	
52	Сітка штукатурна скловолониста	м <sup>2</sup>	126.06	
53	Спіровент 250/2	м. п.	17.0	
54	Суміш Кнауф НР Старт, 30кг	кг	808.44	
55	Суміш Кнауф НР Фініш, 30кг	кг	582.24	
56	Суміші сухі штукатурні МП-75	кг	1463.0	
57	Т-профілі металеві основні напрямні довжиною 3,7 м	м	207.4515	
58	Т-профілі металеві поперечні довжиною 0,6 м	м	207.4515	
59	Т-профілі металеві поперечні довжиною 1,2 м	м	414.903	
60	Трійник 250	шт.	2.0	
61	Трійник із поліпропілену діам. 20 мм	шт.	8.0	
62	Трійники каналізаційні 45 град. із поліпропілену діам. 50х50 мм	шт.	2.0	
63	Трійники каналізаційні 90 град. із поліпропілену діам. 50х50 мм	шт.	2.0	
64	Труби для теплої і холодної води діам. 20х2,8 мм	м	36.0	
65	Труби ПВХ 16 мм	м	20.0	
66	Труби ПВХ 20 мм	м	100.0	
67	Труби поліпропіленові для внутрішньої каналізації діам. 50 мм	м	36.0	
68	Тяга підвісу	шт.	175.0	
69	Умивальники з кронштейнами та сифоном	комплект	7.0	
70	Фарба колірована	кг	131.67	