

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі
(відповідно до постанови КМУ від 11.10.2016 № 710 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))

1. Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань: Ліцей №3 Охтирської міської ради Сумської області; вул. Шевченка, 22, м. Охтирка, Сумська область, 42700; код за ЄДРПОУ – 23996999.

2. Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі і частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності): Поточний ремонт приміщень (класів) пошкоджених внаслідок збройної агресії РФ Ліцею №3 Охтирської міської ради на вул. Шевченка, 22 в м. Охтирка, Сумської області ДК 021:2015: 45000000-7 «Будівельні роботи та поточний ремонт».

3. Вид процедури: Відкриті торги з особливостями.

4. Ідентифікатор закупівлі: UA-2025-11-13-002499-a.

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі: Мета: відновлення експлуатаційної придатності приміщень, постраждалих внаслідок збройної агресії РФ. Склад та обсяги надання відповідних послуг, що доручаються до виконання учасником, визначені в переліку та об'ємі необхідних послуг, які наведено у таблиці «Об'єми робіт» нижче.

Вимоги до якості поточного ремонту:

- забезпечення робіт запчастинами, матеріалами, обладнанням, устаткуванням здійснює Виконавець. Виконавець відповідає за придбання та використання сертифікованих, безпечних запчастин, матеріалів, обладнання, устаткування тощо належної якості з відповідною гарантією;
- Виконавець гарантує, що він має всі необхідні дозволи, ліцензії, патенти тощо, які дають йому право виконувати поточний ремонт і зобов'язується ознайомити з такими документами Замовника на його вимогу.

Обладнання та матеріали, які мають будуть використовуватись мають бути новими та неексплуатованими; продукція повинна відповідати вимогам чинного законодавства, а саме: Законам України «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про забезпечення санітарного та епідеміологічного благополуччя населення», та інших чинних нормативно-правових актів України з питань екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища, пожежної та техногенної безпеки, охорони праці та виробничої санітарії.

Виконавець має дотримуватися правил охорони праці, техніки безпеки, пожежної безпеки та пожежних норм.

Вартість матеріальних ресурсів, машино-години машин та механізмів має відповідати усередненим даним Мінрегіону України.

Загальна кількість наданих послуг, що будуть отримані, визначаються замовником згідно фактичної потреби. Обсяг наданих послуг може бути зменшений залежно від реального фінансування видатків.

У випадку зменшення обсягу послуг відповідно до потреб замовника, оплата може бути зменшена з урахуванням документально підтверджених фактично виконаних послуг.

При розрахунку кошторисної вартості необхідно врахувати всі супутні витрати та послуги, згідно з технологічним процесом вказаної Послуги з поточного ремонту приміщень (класів) пошкоджених внаслідок збройної агресії РФ Ліцею №3 Охтирської міської ради на вул. Шевченка, 22 в м. Охтирка, Сумської області.

Розрахунок прибутку, адміністративних та загальновиробничих витрат, заробітної плати робітників здійснюється відповідно до замовлених видів послуг на підставі Кошторисних норм України «Настанови з визначення вартості будівництва», затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку України від 01.11.2021 № 281.

Після закінчення надання послуги, учасник передає замовнику акти надання послуг форми КБ-2в, довідки про вартість наданих послуг форми КБ-3в та підсумкову відомість ресурсів на фактично надані послуги з урахуванням вимог зазначених у договорі.

Вартість послуги повинна бути сформована з урахуванням всіх витрат учасника, які необхідно понести у зв'язку із наданням відповідних послуг для замовника, в тому числі: вартість проїзду працівників, витратних та будівельних матеріалів, необхідних для виконання з їх доставкою / розвантаженням, доставкою інструменту учасника на об'єкт замовника, сплату митних тарифів, транспортних витрат, податків і зборів, та інших витрат, понесених учасником.

5. Обґрунтування розміру бюджетного призначення: розмір бюджетного призначення відповідно до кошторису та додатково виділених коштів на 2025 рік

6. Очікувана вартість предмета закупівлі: 1 500 000,00 грн з ПДВ.

7. Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі:

Об'єми робіт:

№ ч.ч	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
РЕМОНТНІ РОБОТИ				
Розділ №1. 3-й ПОВЕРХ				
Стеля				
1.	Улаштування каркасу підвісних стель	м ²	191,42	
2.	Укладання плит стельових в каркас стелі	м ²	186,74	
Стіни				
3.	Улаштування обшивки стін гіпсокартонними плитами (фальшстіни) по металевому каркасу	м ²	288,23	
4.	Заповнення каркасів стін мінераловатними плитами при товщині заповнення 50 мм	м ²	-288,23	
5.	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	м	100	
6.	Опорядження внутрішніх поверхонь стін по каменю і бетону декоративною сумішшю з наповнювачем, величина зерен 2 мм	м ²	288,23	
7.	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м ²	288,23	
Розділ №2. 2-й ПОВЕРХ				
Стеля				
8.	Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із клейового гіпсу (типу «сатенгіпс») товщиною шару 1,5 мм при нанесенні за 3 рази	м ²	38,28	
9.	Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із клейового гіпсу (типу «сатенгіпс»), на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати	м ²	38,28	
10.	Поліпшене фарбування водоемульсійними сумішами стель по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м ²	38,28	

11.	Фарбування раніше пофарбованих стель усередині будівлі водоемульсійними сумішами	м ²	153,13	
	Стіни			
12.	Безпіщане накриття поверхонь стін, укосів розчином із клейового гіпсу (типу «сатенгіпс») товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м ²	57,65	
13.	Безпіщане накриття поверхонь стін, укосів розчином із клейового гіпсу (типу «сатенгіпс»), на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати	м ²	57,65	
14.	Поліпшене фарбування колером олійним стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м ²	57,65	
15.	Поліпшене олійне фарбування раніше пофарбованих стін усередині будівлі розбіленим колером	м ²	230,58	
	Розділ №3. Кабінети			
	Демонтажні роботи			
16.	Знімання шпалер простих та поліпшених	м ²	195,51	
17.	Розбирання покриттів підлог з лінолеуму	м ²	11,67	
18.	Розбирання дерев'яних плінтусів	м	70,12	
19.	Навантаження сміття вручну	т	0,216	
20.	Перевезення сміття до 30 км	т	0,216	
	Стеля			
21.	Улаштування каркасу підвісних стель	м ²	180,26	
22.	Укладання плит стельових в каркас стелі	м ²	171,62	
	Стіни			
23.	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу (старт) товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м ²	279,18	
24.	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу (фініш), на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати до 1,5 мм	м ²	279,18	
25.	Обклеювання стін шпалерами простими та середньої щільності	м ²	279,18	
26.	Фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по шпалерах за 2 рази	м ²	279,18	
27.	Фарбування раніше пофарбованих укосів усередині будівлі водоемульсійними сумішами	м ²	9,57	
	Підлога			
28.	Улаштування стяжок самовирівнювальних з суміші Cerezit CN-69 товщиною 5 мм	м ²	11,67	
29.	Улаштування покриттів з лінолеуму полівінілхлоридного насухо з готових килимів розміром на приміщення	м ²	11,67	
30.	Улаштування плінтусів дерев'яних	м	70,12	

31.	Поліпшене фарбування колером олійним плінтусів по дереву	м ²	6,31	
Розділ №4. Ремонт порожків				
32.	Забивання вибоїв у цементних підлогах площею до 0,5 м ²	місце	10	
33.	Улаштування покриттів з керамогранітних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м ² до 7 шт	м ²	3,5	
34.	Різання керамічних плиток	м різу	9	
ЕЛЕКТРОМОНТАЖНІ РОБОТИ				
Розділ №1. Електромонтажні роботи				
35.	Монтаж ЛЕД світильників, які встановлюються в підвісних стелях	шт.	24	
36.	Установлення штепсельних розеток утопленого типу при схованій проводці	шт.	30	
37.	Установлення вимикачів утопленого типу при схованій проводці, 2-клавішних	шт.	5	
38.	Пробивання борозен в цегляних стінах, переріз борозен до 20 см ²	м	250	
39.	Прокладання проводів при схованій проводці в борознах	м	250	
40.	Забивання борозен	м	250	
41.	Готування важких опоряджувальних цементних розчинів, склад 1:3	м ³	0,275	